

## **BILIA AVSER SÄLJA FASTIGHETER I DANMARK OCH SVERIGE**

I januari kommer Bilia att presentera ett prospekt avseende försäljning av fastigheter i Köpenhamn och Mälardalen. Försäljningsprocessen beräknas vara avslutad vid utgången av första kvartalet 2008.

Försäljning av fastigheter i Danmark förutsätter att Bilia utnyttjar den option, som erhöles 2005 i samband med Scaniadam-affären att förvärva fastighetsbolaget A/S Selandia Ejendomsselskab. Det bokförda värdet av det danska beståndet uppskattas efter förvärvet att uppgå till cirka 300 MSEK.

Förvärvet av Hans Persson-koncernen inkluderade ett fastighetsbestånd och avsikten är nu att avyttra beståndet genom en försäljning av Hans Persson Fastighets AB. Fastighetsbeståndets bokförda värde är cirka 250 MSEK.

Bilia kommer att teckna långa hyresavtal avseende de flesta av fastigheterna. Bilias bedömning är att en försäljning kommer att resultera i en inte obetydlig reavinst.

Bilia har anlitat Catella Corporate Finance som rådgivare för att genomföra försäljningen.

Göteborg den 3 december 2007

Bilia AB (publ)

*För ytterligare information hänvisas till VD Jan Pettersson eller ekonomidirektör Gunnar Blomkvist, Bilia AB, tel 031-709 55 00.*